**Информация о результатах проведенных проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края за период 2020 года**

Уполномоченным лицом отдела имущественных и земельных отношений на проведение муниципального земельного контроля на территории Курского района Ставропольского края за период 2020 года проведено плановых и внеплановых выездных проверок:

* Всего – 19
* Плановых выездных проверок – 11
* Из них в отношении физических лиц – 11
* Из них в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – 0 (плановые выездные проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального земельного контроля не проводились в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», с постановлением Губернатора Ставропольского края от 26 марта 2020 г. № 119 «О дополнительных мерах по снижению рисков распространения короновирусной инфекции COVID-2019 на территории Ставропольского края, в целях снижения рисков распространения новой короновирусной инфекции на территории Ставропольского края»)
* Внеплановых выездных проверок – 8
* Из них в отношении физических лиц – 8
* Из них в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – 0

В результате проведенной работы выявлено нарушений требований законодательства Российской Федерации:

* Всего – 3
* Из них по ст. 7.1 КоАП РФ – 1
* Из них по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ – 2
* В отношении физических лиц – 3

По результатам проверок направлено материалов для привлечения землепользователей к административной ответственности:

* в Курский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю – 1
* Мировому судье Судебного участка № 1 Курского района – 2

Исходя из вышеизложенного следует, что наиболее частым нарушением при использовании земельных участков является самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, либо использование земельного участка без надлежаще оформленных документов, данное нарушение подпадает под действие статьи 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, что влечет за собой наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства администрации Курского муниципального района Ставропольского края рекомендует собственникам и арендаторам земельных участков во избежание административного правонарушения использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и видом разрешенного использования, оформить правоустанавливающие документы на свои земельные участки в установленном законом порядке.